

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XI MĂNG SÀI SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 239/CV-CT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST 6 tháng đầu năm  
2015 giữa BCTC kiểm toán và báo cáo tự lập

Sài Sơn, ngày 15 tháng 8 năm 2015

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Xi măng Sài Sơn
2. Mã chứng khoán: SCJ
3. Địa chỉ trụ sở chính: Xã Sài Sơn - huyện Quốc Oai – Tp Hà Nội
4. Điện thoại: 04.33679378              Fax: 04.33679379

Công ty Cổ phần Xi măng Sài Sơn xin giải trình nguyên nhân chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2015 giữa báo cáo tài chính kiểm toán và báo cáo tài chính do công ty tự lập cụ thể theo bảng chi tiết sau:

STT	Nội dung điều chỉnh	Số tiền	Ghi chú
1	Tăng dự thu tiền lãi vay đến 30/06/2015	176.083.333	Tăng thu nhập trong kỳ
2	Bổ sung phí và chi phí khác trong kỳ	165.498.250	Tăng chi phí trong kỳ
	<b>Tổng giá trị thay đổi lợi nhuận trước thuế</b>	<b>10.585.083</b>	<b>Tăng LNTT</b>
	Điều chỉnh tăng thuế TNDN	128.674.085	Tăng thuế TNDN phải nộp
	<b>Thay đổi lợi nhuận sau thuế</b>	<b>-118.089.002</b>	<b>Giảm LNST</b>

Trên đây là toàn bộ giải trình của Công ty chúng tôi về chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2015 giữa báo cáo tài chính kiểm toán và báo cáo tài chính công ty tự lập kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng!

CÔNG TY CP XI MĂNG SÀI SƠN



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Bồng

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XI MĂNG SÀI GÒN  
Số: 238/CV-CT

## V/v: Giải trình điểm lưu ý của kiểm toán tại báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015

# CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

## Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sài Gòn, ngày 15 tháng 8 năm 2015

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Xi măng Sài Sơn
  2. Mã chứng khoán: SCJ
  3. Địa chỉ trụ sở chính: Xã Sài Sơn - huyện Quốc Oai - Tp Hà Nội
  4. Điện thoại: 04.33679378 Fax: 04.33679379

Công ty Cổ phần xi măng Sài Sơn giải trình điểm lưu ý của kiểm toán trên báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm năm 2015 như sau:

### *Thứ nhất:*

## Tiền thuê đất tại nhà máy xi măng Nam Sơn

Theo thông báo số 72 TB/CCT-TB&TK ngày 26/4/2013 của Chi cục thuế huyện Chương Mỹ, số tiền thuê đất Công ty chúng tôi phải nộp là 1,6 tỷ đồng cho thời gian xây dựng dự án. Theo quy định tại khoản 3 điều 14 của Nghị định 142/2005-NĐ-CP của Chính phủ, Công ty chúng tôi thuộc diện được miễn tiền thuê đất trong giai đoạn đầu tư. Vì vậy số tiền thuê đất chúng tôi phải nộp chỉ được tính từ khi chúng tôi đi vào hoạt động. Hiện nay, chúng tôi đang hoàn thiện hồ sơ gửi cơ quan chức năng về các vấn đề nêu trên. Trường hợp chúng tôi không được miễn tiền thuê đất trong giai đoạn đầu tư thì số tiền thuê đất trong thời gian đó sẽ được bù đắp bằng chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng mà công ty đã chi trả trước đây. Điều này không làm ảnh hưởng đến kết quả sản xuất kinh doanh của 6 tháng đầu năm 2015.

### Thứ hai:

Dự án đầu tư xây dựng Trạm nghiên xi măng công suất 500.000 tấn/năm được đưa vào vận hành từ tháng 7/2012, chúng tôi đã tiến hành bàn giao tài sản và giá trị của dự án cho Công ty Cổ phần xi măng và xây dựng Sài Sơn II. Tuy nhiên, đến nay chúng tôi chưa thực hiện xong việc thanh quyết toán với nhà thầu và ngân hàng về trong quá trình thực hiện dự án. Nguyên nhân là do nhà thầu là Công ty Cổ phần cơ khí và xây dựng (Mecomic)

chưa hợp tác với chúng tôi để thực hiện quyết toán giá trị thực hiện và chúng tôi chưa hết thời hạn quyết toán khoản vay trung – dài hạn với ngân hàng.

Trên đây là giải trình của công ty chúng tôi về ý kiến ngoại trừ và điểm lưu ý của kiểm toán trên báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2015 kính trình Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP

CÔNG TY CP XI MĂNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

*Nguyễn Văn Bồng*

